



*trivsel
og studentboliger*



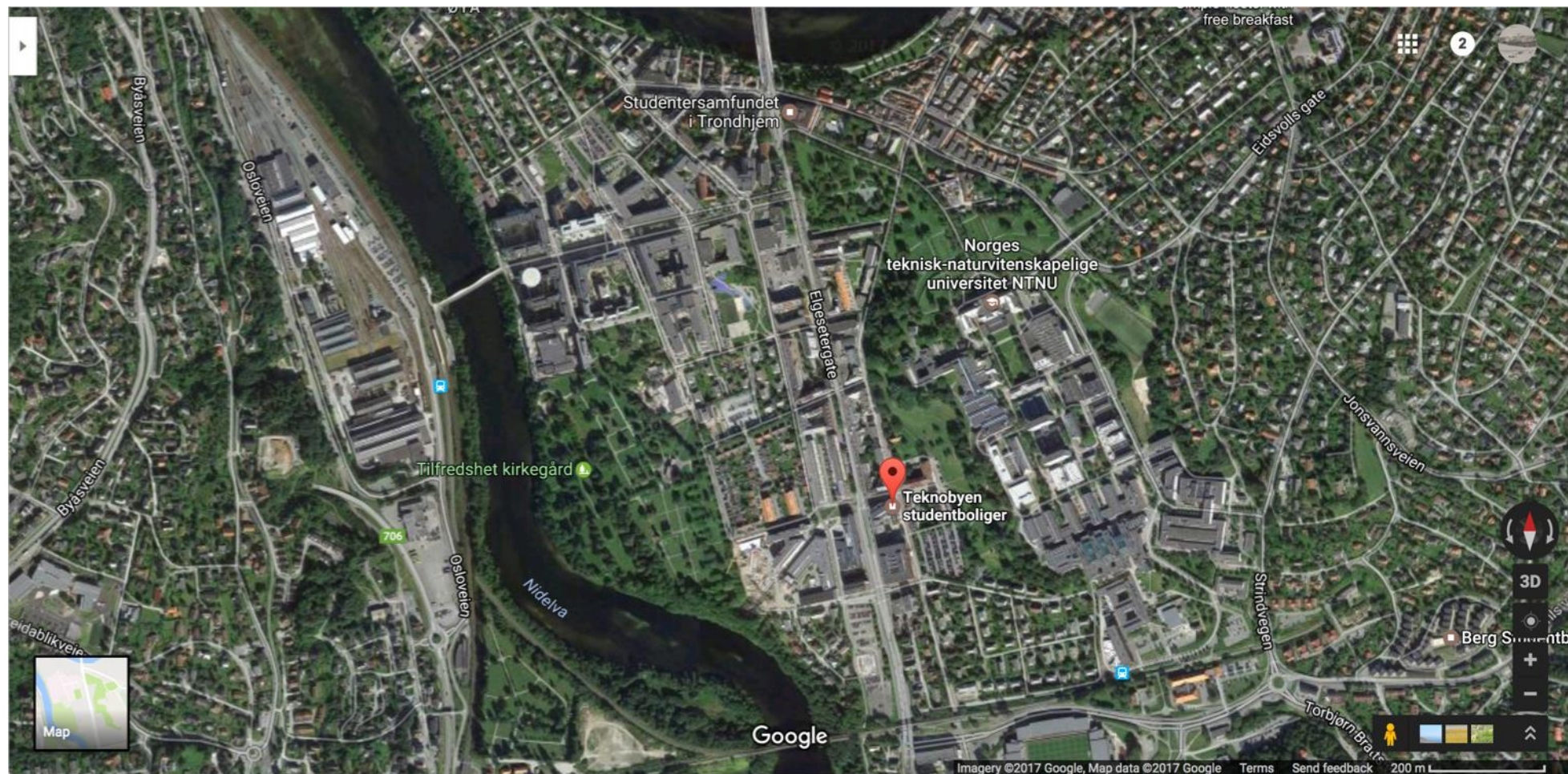
Teknobyen studentboliger i Trondheim



- Byggherre er Studentsamskipnaden i Trondheim (SiT) 2011
- Arkitekter er det spanske kontoret MEK, etter arkitektkonkurransen Europan9
- Bygget består av 6 etasjer samt kjeller
- Totalt brutto areal ca 5000 m²
- 92 hybelleiligheter med egne bad
- 12 parleiligheter med tilgjengelighet iht. TEK 10
- Sosial storstue på totalt 370 m²
- Felles kjøkken for 116 studenter
- Bygget som passivhus



kontekst



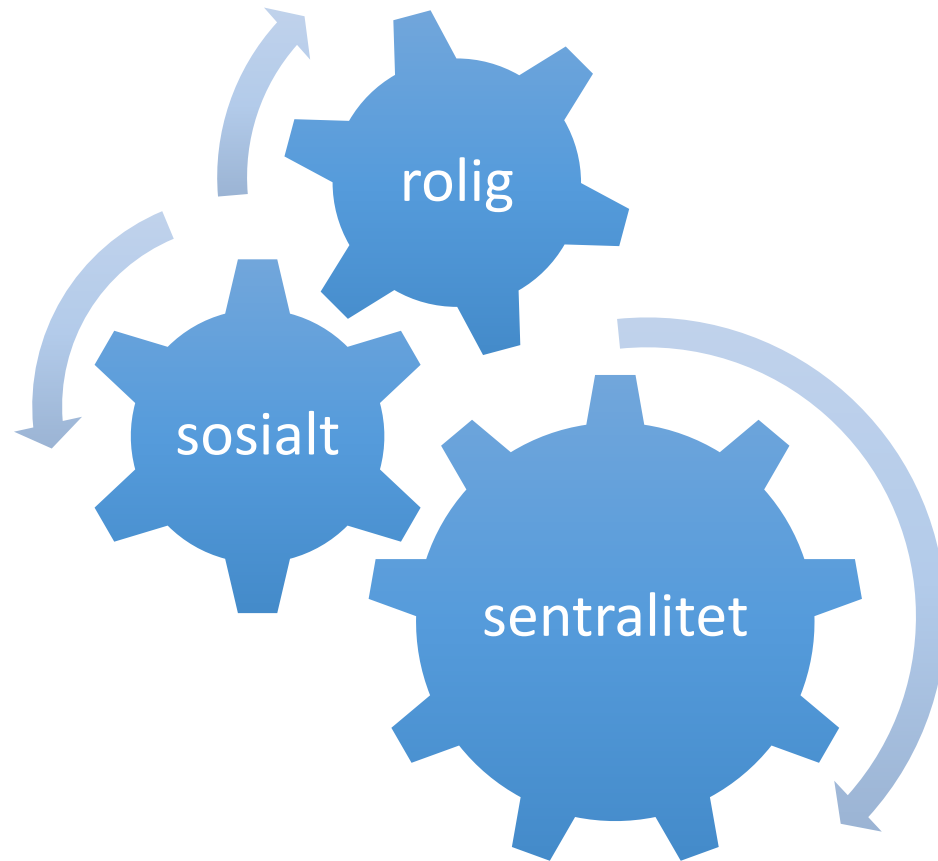
Hvorfor?



- Bygningen er tegnet som et svar på de behovene studentene og samfunnet har
- Ikke som et svar på de behovene en studentsamskipnad tror studentene har

Hva er meningen med å b (for studenter)

- Bygge sosial kapital – det betyr for de aller fleste at de trives
- Individuelle åpenbare behov for arbeidsro, søvn, mat
- Det kan være en konflikt mellom individuelle åpenbare behov og sosiale behov

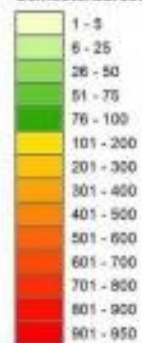


En gang bodde jeg her

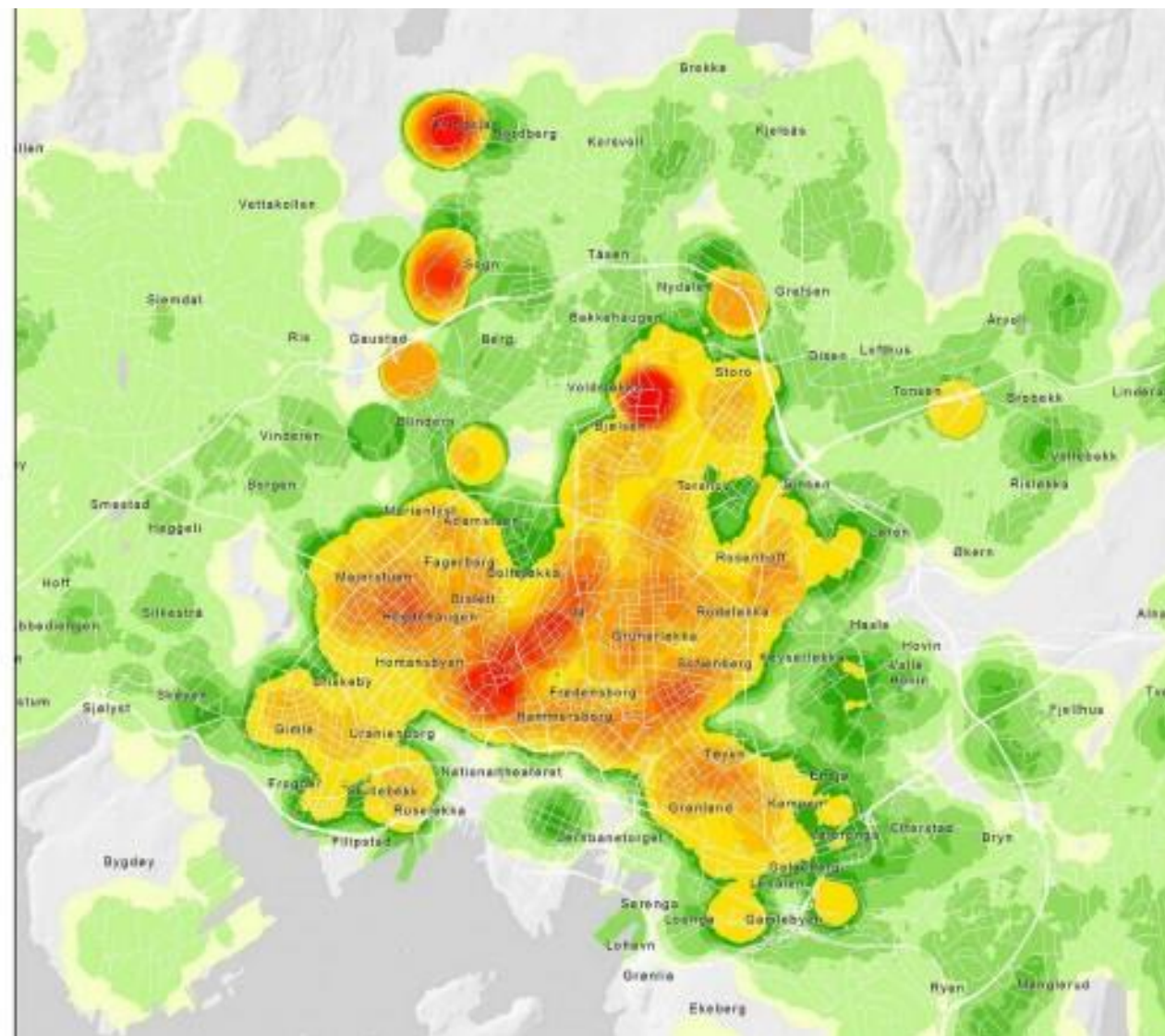


Bostedsmønster, studenter

Semesteradresse, vår 2015



Fargen angir hvor mange studenter som er bosatt innenfor en radius på 250 meter fra ethvert punkt i kartet.



Hva forteller dette kartet?

- Segregering som ide er feil
 - Også her!!
- Campusnære studentboliger blir utkonkurrert av virkeligheten
- Burde ikke studentboligene være en del av urban kontekst?



Dette sier noe





Her er studentboligene en del av en fortetting

- Kunne studentboligene være fortettinger som skaper mer urbanitet?
- Burde samskipnadene samarbeide mer aktivt med større utbyggere?



BatteriParken i Hammerfest



- Total forandring av et sentralt bykvartal i Hammerfest.
- Ett bygg i 8 etasjer på en tomt der det lå 5 boliger.
- Parkeringsanlegg med ca 300 p-plasser under terreng,
- Omsorgssenter på 6000 BRA
- Omsorgsboliger på 1300 BRA.
- Private leiligheter på 4500 BRA.

Hvordan bygge sosial kapital og forebygge ensomhet?

- Kunne man skape større boligprosjekter der studentboliger kun er en del av helheten?
- Kunne vi ha bygget helt bymessig og organisk og tenkt på alle, ikke bare på studentene?

